



COMUNE DI BERGAMO

Area Politiche del Territorio
Direzione Pianificazione Urbanistica
Servizio gestione alloggi
Agenzia per la casa
Piazza Matteotti, 3
24122 BERGAMO
Segreteria: tel. 035/399.846 - fax. 035/399.890
e-mail: agenziaperlacasa@comune.bg.it

DOMANDA DI ACCESSO ALLA GRADUATORIA GENERALE DI SOGGETTI PROPONIBILI PER LA STIPULA DI CONTRATTI DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ PRIVATA

Il/La sottoscritto/a _____,
nato/a a _____, il _____,
codice fiscale _____,
residente in _____ (____),
via _____ n° _____,
tel. _____, cell. _____,

CHIEDE

di essere ammesso dal Comune di Bergamo, Area Politiche del Territorio, Direzione Pianificazione Urbanistica, Servizio gestione alloggi- Agenzia per la casa, nella graduatoria aperta di soggetti proponibili per la stipula di contratti di locazione a canone concordato di alloggi di proprietà privata.

A tale fine, valendosi degli artt. 46 e 47 del T.U. delle disposizioni in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni previste dall'art. 76 e della decadenza dai benefici prevista dall'art. 75 del medesimo T.U., in caso di dichiarazioni false o mendaci, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. CHE IL PROPRIO NUCLEO FAMILIARE È COMPOSTO DA:

| N. | NOME E COGNOME | DATA E LUOGO DI NASCITA | CODICE FISCALE | RAPPORTO DI PARENTELA |
|----------|----------------|-------------------------|----------------|-----------------------|
| 1 | | | | |

| | | | | |
|----------|--|--|--|--|
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |

- che il sottoscritto convive more uxorio con _____(indicato sopra) dal _____;
- che il sottoscritto convive stabilmente per fini di reciproca assistenza morale e materiale con _____(indicato sopra) dal _____;
- che il richiedente o un componente il nucleo familiare è separato legalmente con sentenza emessa dal Tribunale di _____ il _____

2. DI ESSERE IN POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI:

- A)** di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea _____;
- di essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea _____, in possesso di permesso di soggiorno n. _____ rilasciato in data _____ dal Questore di _____ valido fino al _____. Oppure carta di soggiorno n. _____, rilasciata dal Questore di _____, ai sensi dell'art. 27 della Legge n. 189/2002;

B) di esercitare regolare attività lavorativa:

- di lavoro subordinato presso _____;
- di lavoro autonomo con iscrizione Camera di Commercio _____;

- C)** di avere la residenza anagrafica nel Comune di Bergamo dal _____;
- di esercitare attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Bergamo dal _____;

D) che la situazione economica del proprio nucleo familiare supera la soglia di Euro 10.000,00 (diecimila/00) di attestazione ISEE-erp ed è così determinata:

(i) reddito da lavoro dipendente e/o assimilato, da pensione o autonomo, percepito nell'anno 2010, dai componenti il nucleo familiare:

| Componente nucleo familiare | Dichiarazione dei redditi (Cud –Unico 730) | Reddito da lavoro dipendente o assimilabile | Reddito da pensione | Accompagnamento | Reddito da lavoro autonomo o saltuario |
|------------------------------------|---|--|----------------------------|------------------------|---|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | | | | | |
| 5 | | | | | |
| 6 | | | | | |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |

(ii) sussidi - oneri deducibili - IRPEF dichiarate nell'anno 2010:

| Componente nucleo familiare | Sussidi a carattere assistenziale, donazioni, erogazioni | Spese sanitarie | IRPEF corrisposte + Addizionale Regionale o Comunale |
|------------------------------------|---|------------------------|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |

| | | | |
|----------|--|--|--|
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| 7 | | | |
| 8 | | | |

(iii) beni mobiliari posseduti alla data del 31.12.2010:

| Componente familiare | nucleo | Descrizione itermediario | Codice Intermediario (Cod. ABI per le Banche) | Consistenza Euro |
|-----------------------------|---------------|---------------------------------|--|-------------------------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |

(iv) beni immobili posseduti:

| Componente nucleo | Tipo patrimonio (fabbricati, terr. edificab. /agricoli) | Quota posseduta (%) | Valori ai fini ICI (Euro) | Quota capitale residua del mutuo (Euro) | Reddito imponibile | L'immobile è residenza del nucleo familiare (SI/NO) |
|--------------------------|--|----------------------------|----------------------------------|--|---------------------------|--|
| 1 | | | | | | |
| 2 | | | | | | |
| 3 | | | | | | |
| 4 | | | | | | |
| 5 | | | | | | |
| 6 | | | | | | |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |

E) di non essere stato sfrattato per morosità negli ultimi 5 anni e di aver pagato le somme dovute al proprietario/ente gestore del precedente immobile;

F) di non essere titolare (anche pro-quota) di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su uno o più immobili ubicati nell'ambito provinciale del Comune di Bergamo;

di essere titolare del diritto di proprietà, su uno o più immobili siti nel Comune di Bergamo, reso/i disponibile/i per la locazione tramite l'Agenzia Per La Casa con dichiarazione sottoscritta in data _____;

G) di avere un'incidenza canone/reddito IRPEF del nucleo familiare superiore al 25%;

H) di non essere titolare di contratto di locazione stipulato ai sensi dell'art. 2, comma 3 della Legge n. 431/1998.

3. DI ESSERE TITOLARE DELLE SEGUENTI PRIORITÀ PER L'ATTRIBUZIONE DI PUNTEGGI:

- presenza di sentenza di sfratto esecutiva o ordinanza di sgombero punti 4
- nucleo familiare composto di soli anziani con più di 65 anni punti 3
- presenza nel nucleo familiare di disabili con percentuale di invalidità non inferiore al 67%
punti 3
- presenza nel nucleo familiare di minori a carico punti 1 per ogni figlio
- condizioni igienico – sanitarie non idonee nell'unità immobiliare (certificata dall'ASL)
punti 4
- eventuali situazioni di forte sovraffollamento di cui al Regolamento Regionale n. 1/2004
punti 3

4. Il sottoscritto dichiara inoltre di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni che regolano le procedure di selezione, si impegna a produrre nei termini e con le modalità che gli verranno indicati, tutta la documentazione che il Comune di Bergamo ritenesse necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile che gli venisse richiesta.

5. Dichiara altresì di essere a conoscenza che l'Amministrazione comunale, ai sensi e per gli affetti di cui all'art. 71 e seguenti del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, procederà ad effettuare idonei controlli, anche a campione e in tutti i casi in cui dovessero sorgere fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli artt. 46 e 47 del citato DPR.

6. Dichiara inoltre che qualsiasi comunicazione relativa al presente procedimento potrà essere inviata oltre che all'indirizzo di residenza, anche ai seguenti recapiti: fax n. _____, indirizzo mail _____, recapito diverso da quello di residenza _____.

7. ELENCO DOCUMENTI ALLEGATI

- copia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno rinnovato, per almeno due anni consecutivi, ovvero copia della carta di soggiorno (se il richiedente è extracomunitario);
- copia del provvedimento esecutivo di sfratto e copia del contratto di locazione da cui lo sfratto deriva (se presente);
- copia del provvedimento di separazione omologato dal Tribunale o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio alloggio (se presente);
- copia ordinanza di sgombero (se presente);
- certificato ASL attestante le condizioni igienico – sanitarie non idonee nell'unità immobiliare (se presente).
- altro _____.

In caso di invio per posta, fax o tramite altra persona ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000 si allega fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Bergamo, li _____

Il richiedente

AUTORIZZAZIONE AL TRATTAMENTO DEI DATI AI SENSI DEL D.LGS. N. 196/2003

Il sottoscritto, reso edotto ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 del fatto che:

- i dati personali, forniti con le dichiarazioni sostitutive per sé e i componenti del nucleo familiare, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, nonché dei contenuti di cui agli artt. 23 e 24 dello stesso, inclusi quelli "sensibili" di cui agli artt. 4 e 20 del citato D.Lgs., saranno raccolti e trattati dal Comune per le finalità inerenti alla stipula dei contratti di locazione;
- il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, è realizzato dal personale del Comune di Bergamo;
- di avere diritto ai sensi dell'art. 7 della suddetta Legge, di accedere ai dati che lo riguardano, di conoscere la loro finalità e le modalità di trattamento, la logica applicata, nonché di rettificare, aggiornare, cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi;
- il conferimento dei dati richiesti, sia in sede di stipula del contratto di locazione, sia per la verifica dei requisiti, ha natura obbligatoria. A tale riguardo si precisa che la mancata presentazione dei dati richiesti comporta l'impossibilità di accedere alla graduatoria generale dei richiedenti e all'eventuale conclusione del contratto di locazione;
- il Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Bergamo, con sede in Bergamo, Piazza Matteotti n. 27, nella persona del Legale Rappresentante, mentre i responsabili nominati sono conoscibili contattando l'Area Politiche del Territorio, Direzione Pianificazione Urbanistica, Servizio gestione alloggi- Agenzia per la casa, presso la sede del Comune di Bergamo, oppure tramite mail al seguente indirizzo: agenziaperlacasa@comune.bg.it
- L'interessato esprime il proprio consenso al trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 196/2003.

Bergamo, li _____

Il richiedente
